

Bau- & Leistungsbeschreibung Bodenplatte

Beschreibung	Basis-Bodenplatte
Statik <ul style="list-style-type: none"> ■ Eine Statik für die Bodenplatte gemäß Normgrundriss wird zur Verfügung gestellt. 	●
Schnurgerüst <ul style="list-style-type: none"> ■ Erstellen des erforderlichen Schnurgerüstes, ohne Vermessungsarbeiten. 	○
Fachbauleitung <ul style="list-style-type: none"> ■ Bauleitung und fachgerechte Überwachung der in der Bau- und Leistungsbeschreibung enthaltenen und vertraglich vereinbarten Leistungen gemäß LBO. 	●
Baustelleneinrichtung <ul style="list-style-type: none"> ■ Diese umfasst die Bereitstellung aller erforderlichen Werkzeuge, Geräte, Maschinen, Schalungen für die Dauer der Bauzeit. 	●
Erdarbeiten <ul style="list-style-type: none"> ■ Mutterbodenabtrag ca. 10 cm tief und seitliche Lagerung auf dem Baugrundstück (Bodenklasse 3–5). ■ Aushub der Außenstreifenfundamente bis max. 1 m tief, 40–50 cm breit und seitliche Lagerung auf dem Baugrundstück (Bodenklasse 3–5). ■ Rohrgraben innerhalb der Bodenplatte bis 40 cm tief ausgraben, einschl. Wiederverfüllung nach Verlegen der max. 12 lfdm Entwässerungsröhre (Bodenklasse 3–5). 	○ ○ ○
Entwässerung <ul style="list-style-type: none"> ■ Liefern und Verlegen der PVC-Rohrleitungen NW 100 und 150 mm für die Entwässerung unter der Bodenplatte. Es werden bis zu 12 lfdm PVC-Rohrleitungen und bis zu 6 Stück Anschlüsse verlegt (ohne Kellerbodenablauf und eventuell Einbau eines Doppelrückstauschiebers). 	○
Versorgung <ul style="list-style-type: none"> ■ Versorgungsschacht in den Maßen 80 x 80 x 80 cm in C 12/15 herstellen. alternativ: Aussparungen in der Bodenplatte für das jeweilige Versorgungsleerrohr. ■ Leerrohre NM 100 mm für Versorgungsleitung bis zum Versorgungsschacht bzw. Aussparungen verlegen (bis max. 8 lfdm Leerrohre). 	○ ○

Bodenplatte	
■ Einbringen einer 8 cm starken Kies- oder Schotterfilterschicht unter der Bodenplatte.	○
■ PE-Folie als Trennlage zwischen Sauberkeitsschicht und Bodenplatte auslegen.	●
■ Fundamente der aus verzinktem Bandeisen liefern und nach VDE-Vorschrift in die Bodenplatte mit 1 St. Anschlussfahne einbauen.	●
■ Außenstreifenfundamente in C 12/15 unbewehrt herstellen.	●
■ Herstellen der ca. 16–18 cm starken Bodenplatte in C 20/25 mit konstruktiver Bewehrung bis 7 kg Stahlverbrauch pro m ² . Die Oberfläche der Bodenplatte entspricht den Genauigkeitsvorgaben für Fertighäuser. Anlegen aller Aussparungen gemäß Aussparungsplan (die Oberkante Bodenplatte liegt bis 25 cm über gewachsenem Terrain).	●

● = Leistung ist bei der jeweiligen Bodenplatte im Preis enthalten. ○ = Leistung ist bei der jeweiligen Bodenplatte gegen Aufpreis erhältlich.

Anmerkung zur Bau- und Leistungsbeschreibung Bodenplatte

Die Bau- und Leistungsbeschreibung geht von folgenden Voraussetzungen aus:

Technische Voraussetzungen:

- Die vorhandene Bodendruckfestigkeit im Erdreich der Bodenfläche muss mindestens 0,2 MN/m² (2 kp/cm²) betragen.
- Angenommener Grundwasserstand: mind. 1,00 m unter der Bodenplatte, und es darf weder drückendes noch Schichtenwasser über der Baugrubensohle vorhanden sein.
- Der Baugrund entspricht den Bodenklassen 3–5.

Bauseitige Voraussetzungen:

- Bauwasser und Baustrom zum angegebenen Baubeginn auf dem Grundstück bereitstellen.
- Die Bodenplatte vom Katasteramt oder Geometer abstecken und die Höhe der Bodenplatte festlegen lassen.

- **Wetterfeste und tragfähige Zufahrtsmöglichkeit für Schwerlastfahrzeuge bis 35 t Nutzlast bis zur Bodenplatte.**
- **Der Trichterinhalt der Betonpumpe verbleibt auf der Baustelle.**

Mehrleistungen:

Im Folgenden werden die wichtigsten Mehrleistungen aufgezählt, die nicht im Grundpreis der einzelnen Bodenplatten enthalten sind, jedoch gegen Mehrpreis ausgeführt werden können:

Ändern der Typenstatik, eventuell anfallende Prüfgebühren für die Bodenplattenstatik, Freilegen und Schließen der Aussparungen und Öffnungen, Stützfundamente, Erkerplatten, Eingangspodest, Regenwasser-Nutzungsanlage, Entwässerung außerhalb der Bodenplatte, Abfuhr von überschüssigem Aushubmaterial, Aufschüttung unterhalb der Bodenplatte infolge tieferliegendem Gelände etc.

Vorausgegangene Bau- und Leistungsbeschreibungen verlieren mit dieser neuen Ausführung ihre Gültigkeit.

Ort / Datum

Bauherr/in

Rheno-SystemBau / Bauberater

Bau- und Leistungsbeschreibung Version:
myRhenoFertighaus_BB-Bodenplatte_201104.pdf